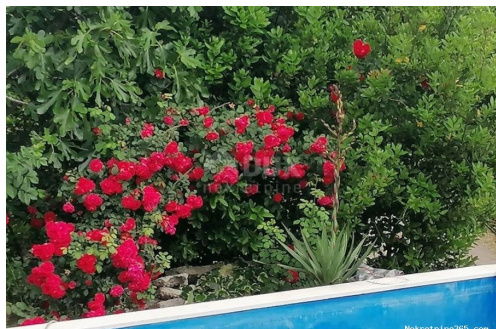


## NOVIGRAD, PRIDRAGA - kuća sa bazenom, Novigrad, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVIGRAD, PRIDRAGA - kuća sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	122 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	185 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	230,000.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Condição

Data Construção:	1980
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Pridraga
Poštanski broj:	23312

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	NOVIGRAD,PRIDRAGA - kuća sa bazenom U Novigradu, na mirnoj lokaciji, prodajemo kuću sa ograđenom okućnicom. Kuća je visoka prizemnica iz 80ih, održavana i vrlo funkcionalna. Sastoji se od dva stana. Manji ima jednu spavaću sobu, kupaonicu te dnevni prostor sa kuhinjom i izlazom na terasu. Veći stan ima
-----------------------	---

dvije spavaće sobe, kupaonicu i dnevni prostor sa kuhinjom i izlazom na svoju terasu. Okućnica je zajednička, uređena , te uz bazen i sunčalište odvojen je dio za opuštanje, te grill zona. U suterenu kuće nalazi se spremište od 13 m2 za razne namjene. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Postoji mogućnost grijanja na drva. Za dodatna pitanja stojimo na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22508

## Informações adicionais para contato

Número de referência      501094  
interno:  
Agency ref id:            22508  
Telefone de contato:      +385 91 934 2513