

ISTRA, BRTONIGLA - Kamena kuća o velikom okućnicom, Brtonigla, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, BRTONIGLA - Kamena kuća o velikom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	687 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	08.08.2024

Condição

Última renovação:	2017
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Brtonigla
Área da cidade:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, BRTONIGLA - Kamena kuća o velikom okućnicom Idilična Brtonigla nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka. Smještena je na 141 metara visokom brežuljku, okružena vinogradima i maslinicima. Zapravo, općina Brtonigla stoji na "četiri zemlje", što znači da su sve vrste tla koje postoje u Istri prisutne na teritoriju grada što je jedinstveni slučaj u Istri. Općina Brtonigla obuhvaća teritorij od 33 km ² protežući se uz morsku obalu i unutrašnju, zelenu, Istru. Prekrasni zeleni vinogradi i maslinici obavijeni puteljcima, vinski podrumi s vrhunskim vinom i tradicionalne istarske delicije koje zavode nepce, kao i prirodni
-----------------------	---

parkovi i špilje te prekrasna flora i fauna, pružajući i skrivene ceste kroz livade i šume koje već kroz nekoliko minuta vode do prekrasnih plaža s kristalnim morem, fotogenična Brtonigla spoj je hedonizma i avanturizma. Brtonigla i okolica skladna su mješavina mora, vinograda, maslinika, polja, rijeka i šuma sa slikovitim i ponosno uređenim naseljima. U okolici Brtonigle, na samo 4 kilometara od mora, na prodaju je ova zanimljiva dvojna kamena kuća, u naravi štala. Zidovi su izgrađeni kamenom debljine 60 cm te su odlično sačuvani. Kuća se prostire na 200 m² - 100 m² u prizemlju i 100 m² na katu. U prizemlju se nalazi velika prostorija koju budući vlasnik može podijeliti na više manjih soba te urediti prema svojim željama i potrebama. Istu stvar može napraviti i na katu. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa površine 50 m². Na okućnici površine 687 m² zasađeno je razno povrće. Budući vlasnik ima mogućnost izgraditi bazen te više parkirnih mjesta, ovisno o njegovim željama. Kuća je spojena na struju i vodu. Novi krov postavljen je 2017. godine. Veoma zanimljiva nekretnina za investiciju te preuređenje u vilu iz snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22526

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 501596
Agency ref id: 22526