

## Banjole-Volme, prekrasna samostojeća kuća, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Sandra Modrušan
Nome:	Sandra
Apelido:	Modrušan
Nome da empresa:	Residence nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Endereço:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
Sobre nós:	Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Banjole-Volme, prekrasna samostojeća kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	238 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	743 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	695,000.00 €
Anúnciado:	11.07.2023

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar
-------------------	----------------------------------

condicionado, Instalação de  
telefone, Gás, Esgoto, ADSL



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Banjole- Volme, prodajemo prekrasnu samostojeću kuću na odličnoj lokaciji, kuća je udaljena samo 200 metara od mora. Ukupne površine 238 m2. Sastoji se u prizemlju od hodnika, ostave, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije terase, tri spavaće sobe svaka s predsobljem, svojim kupatilom i izlazom u dvorište . Garsonijera s posebnim ulazom. Na prvom katu se nalazi jedna spavaća soba s kupatilom Walk in ormarom i malom terasom. Tehnička soba i velika terasa s pogledom na more. Klima u dnevnom boravku i svakoj sobi, centralno grijanje na plin, peć na drva . Solarno za toplu vodu. Kuća se prodaje namještena. Garaža, navodnjavanje dvorišta preko bušotine. Šifra objekta: k3228

## Informações adicionais para contato

Número de referência 501820  
interno:  
Agency ref id: k3228