

## Poreč, okolica, simpática kamena kuća u mirnom mjestu!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, simpática kamena kuća u mirnom mjestu!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 60 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 630 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 240,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1780

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Llicença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, simpatična kamena kuća u mirnom mjestu! U mirnom mjestu na samo 15 km udaljenosti od Poreča i plaža, a samo 12 km od Vrsara prodaje se ova simpatična kamena kuća sa dvorištem. Njezina ukupna površina iznosi 60 m2 sa dvorištem od 623 m2. Proteže na dvije etaže te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Na prvom katu se nalazi jedna spavaća soba sa kupaonom. U dvorištu se nalazi garaža, ljetna prostorija, roštilj, wc i vrt koji je bogat sezonskim povrćem i voćem. Vrt je građevinske namjene te je moguće izgraditi bazen. Predan je projekt za solarne panele za struju. Kuća je bila izgrađena 1780 godine a u potpunosti obnovljena 2001 ,a 2010 nadograđena zatvorena terasa. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, škola, vrtić, ambulanta i apoteka. Zbog svoje lokacije i ugodnog ambijenta ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-598

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 502039  
Agency ref id: 1031-598  
Telefone de contato: +38552210824