

## ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora, Labin.

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2992 m <sup>2</sup>
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	06.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora Prodaje se prostrano građevinsko zemljište površine 2992 m<sup>2</sup>, smješteno u blizini mora. Ovo zemljište pruža vam nevjerojatne mogućnosti za izgradnju vlastitog doma ili čak razvoj turističke destinacije. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, dimenzija 81x35 metara, što vam omogućuje obilje prostora za vaše ambiciozne projekte. Njegova izvrsna orijentacija prema jugozapadu donosi vam obilje sunčeve svjetlosti i prekrasnih zalazaka sunca. Pristup zemljištu je omogućen s dvije strane, što vam pruža dodatnu fleksibilnost pri planiranju i izgradnji. Trenutno je zemljište zaraslo, ali ne brinite - to ne predstavlja problem. Upravo suprotno, ova "neobrađena" ljepota pruža vam priliku da stvorite nešto jedinstveno i prekrasno. Važno je napomenuti da su struja i voda već dostupne uz zemljište, olakšavajući proces izgradnje i osiguravajući vam sve potrebne resurse. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za posjedovanje nekretnine u blizini mora i ostvarivanje svojih snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim

uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD  
AGENCIJE: 22337

## Informações adicionais para contato

Número de referência      505189  
interno:  
Agency ref id:              22337  
Telefone de contato:        +385 99 640 8438