

## Moderna dvojna kuća s bazenom, Omišalj - otok Krk, Omišalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Moderna dvojna kuća s bazenom, Omišalj - otok Krk
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	185 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	300 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	680,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se nova moderna dvojna kuća s bazenom i okućnicom u okolici Omišlja na otoku Krku! Villa je površine 185 m <sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica te izlaz na terasu i okućnicu gdje su bazen, sunčalište te mjesto za druženje s obitelji i
-----------------------	---

prijateljima. Na prvom katu su četiri spavaće sobe i tri kupaonice, od kojih dvije spavaće sobe imaju i garderobu te izlaze na balkone. U izgradnji se koriste najkvalitetniji materijali i sanitarije, sve prostorije će biti klimatizirane i bit će postavljena PVC stolarija. Moderan dizajn i tlocrt nekretnine čine ju posebnom. Villi pripadaju i tri parkirna mjesta. Useljenje se očekuje krajem 2022. godine. Izvrsna prilika za kupnju kuće iz snova! ID KOD AGENCIJE: EI-4012

## Informações adicionais para contato

Número de referência      505522  
interno:  
Agency ref id:              EI-4012