

## Krk, Dobrinj, kuća mediteranskog stila s grijanim bazenom, Dobrinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Krk, Dobrinj, kuća mediteranskog stila s grijanim bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	323 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	1,150,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Otok Krk, Dobrinj, kuća mediteranskog stila s bazenom, novogradnja! U mirnom dijelu unutrašnjosti otoka Krka prodaje se novogradnja iznimne kvalitete. Vila se proteže kroz tri etaže, podrum, prizemlje i prvi kat. Četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i radna soba nalaze se na prvom katu. U prizemlju je još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, vešeraj, spremište i wc za goste i veliki prostor otvorenog koncepta koji objedinjuje kuhinju blagovaonu i dnevni boravak
-----------------------	--

iz kojeg se pristupa natkrivenoj terasi te okućnici s grijanim bazenom od 32m2. U podrumu je smještena dodatna prostorija za druženje. Sve prostorije u kući će biti klimatizirane dok će kuća biti opremljena i dizalicama topline za podno grijanje i toplu vodu. Kuća se gradi na parceli od 949m2, ukupna stambena površina kuće je 323 m2. U cijeni je i PDV te kupac ne plaća 3 % poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: EI-4551

## Informações adicionais para contato

Número de referência      505686  
interno:  
Agency ref id:              EI-4551