

## Kuća mediteranskog stila s bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk, Dobrinj.

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća mediteranskog stila s bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	184 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	630 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	750,000.00 €
Anunciado:	13.10.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Otok Krk, Dobrinj, kuća mediteranskog stila s bazenom, novogradnja! U mirnom dijelu unutrašnjosti otoka Krka prodaje se novogradnja iznimne kvalitete. Vila se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i prvi kat. Tri spavaće sobe s vlastitim
-----------------------	---

kupaonicama i izlazom na terasu nalaze se na prvom katu. U prizemlju se nalaze hodnik, garderoba, toalet, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te open space dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu gdje je okućnica i bazen. Sve prostorije u kući će biti klimatizirane dok će kuća biti opremljena i dizalicama topline za podno grijanje i toplu vodu. Kuća se gradi na parceli od 630m<sup>2</sup>, ukupna stambena površina kuće je 184m<sup>2</sup>. U cijeni je i PDV te kupac ne plaća 3 % poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: EI-4583

## Informações adicionais para contato

Número de referência 505695

interno:

Agency ref id: EI-4583