

Nova samostojeća villa s bazenom, okolica Vrbnika, Vrbnik, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Nova samostojeća villa s bazenom, okolica Vrbnika
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	137 m ²
Área de Terreno:	550 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	760,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vrbnik
Área da cidade:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se samostojeća villa s bazenom i velikom okućnicom u izgradnji u okolici Vrbnika! Vila je površine 137m2 i proteže se na dvije etaže - prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze ulazni prostor, gostinjski toalet, kuhinja s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu i okućnicu. Na katu su tri
-----------------------	--

spavaće sobe od kojih dvije imaju zajedničku terasu s djelomičnim pogledom na more i dvije kupaonice. Nekretnini pripada prekrasna velika okućnica od cca 550m2 gdje će se nalaziti veliki bazen, sunčalište, ljetna kuhinja i pomoći objekt koji može biti konoba za druženje s prijateljima i obitelji. Kući pripadaju i dva parkirna mjesta. U izgradnji ville koriste se najkvalitetniji materijali, ima dobar raspored prostorija te je planirano podno grijanje, klimatizacija svih prostorija, priprema za solarni sustav i automatsko navodnjavanje vrta. Nalazi se na mirnoj lokaciji okružena obiteljskim kućama, cca 4 kilometra od mora. Nekretnina se prodaje po sistemu "ključ u ruke", a završetak radova predviđen je za kraj 2023.godine. Budući vlasnik ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: EI-4638

Informações adicionais para contato

Número de referência 505715
interno:
Agency ref id: EI-4638