

## Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	146 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	250 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Novogradnja s bazenom i pogledom na more, okolica grada Krka! Dvojna kuća ukupne površine 146 m <sup>2</sup> s cca. 250 m <sup>2</sup> pripadajuće okućnice. Kuća je trenutno u izgradnji, a sastojat će se od tri etaže. U prizemlju će se nalaziti tri spavaće sobe, hodnik i dvije kupaone, spremište. Unutarnje stepenište vodi na kat, na kojemu je prostrani dnevni boravak, s kuhinjom i blagovaonom, hodnik i wc. Unutarnje stepenice vode na krovnu terasu s jacuzzi-em. S krovne terase se pruža panoramski pogled na more. Na uređenoj okućnici je privatni bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja s roštiljem i dva parkirna mjesta. Moderan projekt, kvalitetna gradnja i
-----------------------	--

oprema, mirna lokacija u lijepom susjedstvu u okruženju obiteljskih kuća i villa,  
cca 2 km od mora. PDV u cijeni, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Više  
informacija - na upit! ID KOD AGENCIJE: EI-3743

## Informações adicionais para contato

Número de referência      505763  
interno:  
Agency ref id:              EI-3743