

ZADAR, VRSI - Moderna i ugodna prizemnica, Vrsi, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, VRSI - Moderna i ugodna prizemnica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	125 m ²
Área de Terreno:	532 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	06.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vrsi

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, VRSI - Moderna i ugodna prizemnica Prodaje se prizemnica u naselju Vrsi pokraj Zadra. Izgrađena je na parceli od 532 m2, sama kuća je površine 125 m2. Izgrađena 2022. godine, kuća se sastoji od kuhinje, ugodnog dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, od kojih je jedna pretvorena u ured, a u drugoj se nalazi walk-in ormar, 2 kupaonice od kojih je jedna za goste, a u drugoj se nalaze i kada i tuš kabina, terase s pogledom na more te 2 ostave. Ima i troslojnu stolariju te je jako niskoenergestske konstrukcije. Grijanje je na klimu i na pelete. Kuća također sadrži i tavan površine 15 m2. Dodatne posebnosti kuće su i cisterna od 10 m3, bio septička jama te ogradna vrata koja se mogu otvarati na daljinski upravljač. Kuća ujedno ima i garanciju od 29 godina na konstrukciju. Vrsi su naselje udaljeno 20 minuta vožnje od Zadra. Samo naselje je mirno i okruženo morem i predivnim plažama sa 3 strane naselja. U samoj blizini Vrsi se nalazi i stari grad Nin, te nacionalni parkovi Krka, Plitvička jezera i Kornati. Vrsi su također vrlo dobro povezani s otokom Vir i unikatnim otokom Pagom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22754

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 505934
Agency ref id: 22754
Telefone de contato: +385 91 480 8808