

## Rijeka, Pećine-stan 74,70 m2 prvi red do mora, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Rijeka,Pećine-stan 74,70 m2 prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	74 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Nova construção: naí

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Pećine
Poštanski broj:	51000

**Permitem**

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Izuzetna prilika - luksuzni novi stan u Rijeci, na prekrasnoj lokaciji Pećine, prvi red do mora! Ovaj moderni stan u novogradnji, površine 74,70 m2, pruža idealan životni prostor za vašu obitelj. Po ulasku u stan, dočekat će vas prostrani hodnik koji vodi u elegantno uređeni dnevni boravak. Otvorenog koncepta, dnevni boravak je idealno mjesto za opuštanje i uživanje s obitelji i prijateljima. Pored njega se nalazi moderno opremljena kuhinja s blagovaonicom, stvarajući savršeno mjesto za pripremu obroka i uživanje u zajedničkim trenucima. Stan raspolaže s dvije udobne spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za odmor i privatnost. Kupaonica je elegantno dizajnirana i opremljena svim suvremenim sadržajima koji će zadovoljiti sve vaše potrebe. Tu je i nenatkrivena terasa, gdje možete uživati u prekrasnom pogledu na more i okolne pejzaže. Poseban naglasak stavljen je na vanjski prostor - stan ima i natkrivenu terasu, idealnu za opuštanje na svježem zraku, bez obzira na vremenske uvjete. Pogled na more iz vašeg doma će vas očarati iznova i iznova. Lokacija ovog stana je iznimna. Prvi red do mora, udaljenost od samo 6 metara od obale pruža vam nevjerovatno iskustvo života uz more. S druge strane, udaljenost od samo 1200 metara pješice do centra grada omogućuje vam jednostavan pristup svim urbani sadržajima i uslugama koje Rijeka nudi. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog stana u Rijeci na Pećinama. Ova jedinstvena nekretnina pruža udobnost, luksuz i nevjerovatnu lokaciju. Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoje vlastito komadić raja na obali Jadranskog mora! ID KOD AGENCIJE: 638

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 506012  
Agency ref id: 638