

## Brtonigla, okolica! Luksuzna kuća sa bazenom!, Brtonigla, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Brtonigla, okolica! Luksuzna kuća sa bazenom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 165 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 394 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 3  
Preço: 750,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2014

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Brtonigla  
Área da cidade: Brtonigla  
Poštanski broj: 52474

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Brtonigla Na samo par minuta vožnje od mjesta Brtonigle i Novigrada, smještena u mirnoj ulici, nalazi se ova prekrasna luksuzna kuća sa bazenom! Kuća se proteže na dvije etaže, a ukupna površina iznosi 165 m2. U prizemlju se nalazi prekrasni dnevno boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba, kupaonica i ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa ljetnoj kuhinji sa kaminom, grijanom bazenu s protustrujnim plivanjem, sunčalištu i prekrasno uređenoj okućnici. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalazi kupaonica i 3 spavaće sobe od kojih jedan master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na veliku terasu. Grijanje i hlađenje je na klima uređaje. Kuća je građena od visokokvalitetnih materijala modernog stila, potpuno uređena i kao takva se i prodaje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao kuća za odmor, turizam ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se gradovi Novigrad i Brtonigla, prelijepa plaža, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-517

## Informações adicionais para contato

Número de referência 506037  
interno:  
Agency ref id: 1027-517