

## CRIKVENICA (okolica) - Apartman u novogradnji s okućnicom!, Crikvenica, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA (okolica) - Apartman u novogradnji s okućnicom!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	72 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	08.08.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	6
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	CRIKVENICA (okolica) - Apartman u novogradnji s okućnicom! Posredujemo u prodaji odličnog dvosobnog apartmana s okućnicom u novogradnji. Apartman se nalazi u zaleđu Crikvenice na udaljenosti od 4 km od mora. Ovaj predivan projekt
-----------------------	---

sadrži dvije ville s pogledom na zelenilo. U svakoj villi se nalaze 3 apartmana. Svaki apartman je opremljen: - inverter klimama, - protuprovalnim vratima, - vrhunska keramika, - kvalitetna talijanska sobna stolarija, - PVC stolarija s elektromotorima i - komarnici. Zgrade imaju mediteranski krov i fasadu od 10 cm. Prizemni apartmani imaju okućnicu, dok je na 1. katu trosobni apartman s prostranom terasom. Apartman u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, hodnika, kupatila, natkrivene terase i okućnice od 80 m2. Pripada mu parkirno mjesto u vlasništvu. Novogradnja je od provjerenog investitora. Planirani završetak gradnje je nakon ljeta 2023. Način plaćanja: - kapara 10% na Predugovoru - ostatak nakon uporabne (do kraja godine) Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22800

## Informações adicionais para contato

Número de referência      506175  
interno:  
Agency ref id:              22800