

ISTRA BANJOLE- Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji! Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA BANJOLE- Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	234 m ²
Área de Terreno:	743 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	695,000.00 €
Anúnciado:	27.06.2024

Condição

Data Construção:	2004
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	3

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA BANJOLE, Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji! Prodaje se obiteljska kuća na jugu Istre na mirnoj i fantastičnoj lokaciji.
-----------------------	--

Nekretnina je udaljena 300 metara od mora , 4 km od Premanture, 7 km od Medulina i Pule, te od zračne luke 13 km. U neposrednoj blizini je mala marina i plaža, osamljena uvala je lako dostupna pješice ili biciklom. Prirodni rezervat Kamenjak sa svojim uvalama iz snova udaljen je samo 4,5 km i lako je dostupan. Opis objekta: Kuća za odmor 238 m² stambene površine, okućnica 743 m², izgrađena 2004. 5 potpuno opremljenih spavaćih soba svaka sa svojim kupaonicom. U jednu prostoriju se može ući odvojeno izvana. Kvalitetno opremljen prostrani dnevni boravak s ugradbenom kuhinjom s granitnom radnom pločom, štednjakom , perilicom suđa i hladnjakom. U sklopu okućnice moguća bi bilo izgraditi bazen. Prizemlje cca 177 m²: veliki dnevni boravak s ugradbenom kuhinjom, dnevnim i blagovaonom, 4 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i ugradbenim ormarima, tehnička soba, hodnik s garderobom u ulaznom dijelu, velike natkrivene terase na istoku, jugu i Zapad. Gornja etaža cca 56 m²: spavaća soba s balkonom, kupaonica s walk-in ormarom, tehnička soba s grijanjem, sušilicom i perilicom rublja, velika krovna terasa s pogledom na more Vrlo jednostavan vrt za održavanje sa smokvama i maslinama. Iza kuće je malo boćalište. Automatski sprinkler sustav na vlastitu bušotinu. Dostupna garaža i parkirna mjesta Namještaj Sve sobe su klimatizirane Postavljen je solarni bojler, centralno grijanje, kamin. U sklopu kuće nalazi se tehnička prostorija s perilicom i sušilicom rublja. Stolarija je od mahagonije sa sigurnosnim ostakljenjem, kvalitetna stolarska izrada vrata. Obzirom na mirnu i odličnu lokaciju ova kuća je idealna za one koji traže nekretninu u odličnom naselju nadomak svih sadržaja Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22654

Informações adicionais para contato

Número de referência 506200
interno:
Agency ref id: 22654