

ISTRA, KRNICA - Kompleks zemljišta s pogledom na more, Marčana, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, KRNICA - Kompleks zemljišta s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	4576 m ²
Preço:	120,000.00 €
Anúnciado:	06.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Krnica
Poštanski broj:	52206



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, KRNICA - Kompleks zemljišta s pogledom na more Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. To je kulturno bogato naselje s kristalno čistim morem i gotovo nestvarnim krajolikom koji se sastoji od raskošnih zaljeva i zelenih poluotoka. Njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri. Marčana i njena plodna zelena polja, sa blagim brežuljcima koji se spuštaju do skrivenih kamenitih uvala i samozatajnih sela i gradića neotkriveno su blago istočne obale Istre. Na pogodnoj lokaciji u Krnici prodaje se kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s kojeg se pruža pogled na more. Nekretnina je pravilnoga pravokutnoga oblika, ravne površine dijelomično očišćene. Površina kojom se prostire iznosi 4.576m² od kojih oko 850m² čine građevinski dio, dok ostatak od 3.726m² čini poljoprivredni dio nekretnine. Nekretnina je ograđena suhozidom te je pristupni put makadamski, udaljen od asfalta 50tak metara. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Udaljenost do mora broji svega 2,5km, odnosno 5 minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Svi sadržaji potrebni za lijep i ugodan život nalaze se u neposrednoj blizini. Svakako ljepa nekretnina, prilika za investiciju na odličnoj lokaciji, u vidu luksuzne obiteljske nekretnine ili investicije

glede turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 22594

Informações adicionais para contato

Número de referência 506206
interno:
Agency ref id: 22594
Telefone de contato: +385 91 199 8034