

Predivne dvije moderne vile s bazenom, Kaštela, prodaja, Kaštela, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
 Nome: Agencija
 Apelido: Europartner
 Nome da empresa: Europartner d.o.o.
 Service Type: Selling
 Email: office@europartner.hr
 Alternativo:
 Website: https://www.europartner.hr
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Código Postal: 52440
 Endereço: Mate Vlašića 20
 Mobile: +385 98 923 6402
 Phone: +385 52 433 268
 Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivne dvije moderne vile s bazenom, Kaštela, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	202 m²
Área de Terreno:	250 m²
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	1,340,000.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Kaštela
Área da cidade:	Kaštel Kambelovac
Poštanski broj:	21214

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, ADSL
Eficiência energética:	A+



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Ove moderno dizajnirane vile nalaze se u mirnom području Kaštela, udaljena samo 300-400 metara od mora. U blizini se nalazi centar mjesta, restorani, kafići, sve potrebno za svakodnevni život i odmor. Ove vile krasi moderan i jedinstven dizajn. Opis vile; U prizemlju se nalazi 1 spavaća soba, radna soba, kupaonica, te kuhinja i blagovaonica. Dnevni boravak je posebno dizajniran sa visokim stropovima i jedinstvenim dizajnom namještaja. Cijela etaža je obrubljena staklenim stijenama i povezana je sa vrtom i bazenom. Veliki bazen se prostire po gotovo cijeloj dužini vrta, a za potpuno uživanje na otvorenom nalazi se i ljetna kuhinja kao i vanjski tuš. Unutarnje stepenište vode na drugu etažu na kojoj se nalaze 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, te san svake žene-garderobna prostorija. U kući se nalaze podni sistemi grijanja "Multi-split" inventer+podno grijanje Magnum heating, kojim su prekirivene sve kupaonice, blagovaonica i dnevni boravak (multi digital function). Vile imaju dvije terase za boravak na otvorenom; otvorenu i natkrivenu. Vile su u turističkom najmu, a vlasništvo je uredno 1/1. Šifra objekta: ST-0126 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência 506285
interno:

Agency ref id: ST-0126

Telefone de contato: +385 (98) 965-5593