

## ISTRA, PULA Top novogradnja! Stan 2S+DB na prvom katu!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA Top novogradnja! Stan 2S+DB na prvom katu!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	197,000.00 €
Anúnciado:	27.06.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
espaço de estacionamento coberto:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA Top novogradnja! Stan 2S+DB na prvom katu! U ponudi nudimo projekt novogradnje na odličnoj lokaciji. Projekt se nalazi na mirnoj lokaciji djelomično okružen prirodom, a na kratkoj udaljenosti nalaze se svi sadržaji važni za svakodnevicu. Predmetni stan B2 je 2S+DB čija površina iznosi 58,92 m2.
-----------------------	---

Stan se sastoji od kuhinje i blagovaonice s dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu , dvije spavaće sobe i kupaonice. Oprema u stanovima: PVC stolarija u antracit boji s komarnicima Podizno klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama Protuprovalna ulazna vrata Podno grijanje u kupaonicama U sobama je laminat, a u ostatku stana keramika većeg formata Walk-in tuševi u kupaonicama Klima uređaj u dnevnom boravku Očekivani rok završetka radova kraj 2024. Prodavatelj je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
22841

## Informações adicionais para contato

Número de referência 506413

interno:

Agency ref id: 22841