

ŠMRIKA- moderna villa 157m2 s panoramskim pogledom na more i s bazenom + okoliš 325m2, Kraljevica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ŠMRIKA- moderna villa 157m2 s panoramskim pogledom na more i s bazenom + okoliš 325m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	157 m ²
Área de Terreno:	325 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	07.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kraljevica
Área da cidade:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ŠMRIKA - Novoizgrađena kuća sa bazenom Nova kuća u izgradnji koja se smjestila u mirnoj slijepoj ulici neposredno ispod Jadranske magistrale sa fantastičnim pogledom prema Kvarnerskom zaljevu koji ništa ne može zatvoriti sa budućom gradnjom jer je kuća smještena na zadnjoj liniji građevinskih terena. Gradnja je u tijeku i kuća se prodaje završena sa uređenim kompletnim okolišem, vanjskim portunima i ogradama, zasađenim zelenilom, bazenom sa popratnom instalacijom te kompletnim unutarnjim završenim radovima. Obzirom da je gradnja u tijeku, moguće su sitne izmjene prema dogovoru u vidu izmjene u rasporedu i odabiru završnih materijala unutarnjeg uređenja. Kuća će imati 154,47 m2 netto kvadrature podijeljene u dvije etaže. U prizemlju će biti smještena jedna spavaća soba, kupaona, kuhinja i veliki dnevni boravak sa blagovaonicom iz koje se izlazi na terasu uz bazen. Otvoreno moderno stepenište vodi na kat na kojem su smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaona. Postavljena Schuco stolarija, Hyundai inventer klime, podno grijanje u kupaonama, parketi kroz cijelu kuću. ***ROK ZAVRŠETKA 09/2023*** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16022

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 506480
Agency ref id: 16022
Telefone de contato: +385 91 15 32 177