

## Crikvenica-stan s parkingom i okućnicom, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: relax.nekretnine@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós:

" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Crikvenica-stan s parkingom i okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	90 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	198,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Data Construção:	1978
Última renovação:	2018

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: D

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo vam prekrasan novi stan od 90,85 m<sup>2</sup> u širem centru Crikvenice, idealan za uživanje u životu uz more. Ovaj prostrani stan smješten je na drugom katu kuće, s ulazom kao na prvi kat, pružajući vam osjećaj privatnosti i udobnosti. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, što ga čini savršenim izborom za obitelji ili one koji traže dodatan prostor za goste ili radnu sobu. Uz to, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica su prostrani i osvijetljeni, stvarajući ugodno okruženje za druženje i kuhanje omiljenih obroka. Jedna kupaonica i dodatni toalet pružaju vam praktičnost i udobnost, dok je ostava u prizemlju savršeno rješenje za spremanje vaših stvari i održavanje stana urednim. No, ono što ovaj stan čini posebnim su dva balkona s panoramskim pogledom na more i predivnu Crikvenicu. Uživajte u prekrasnim zalascima sunca i svježem morskom zraku, opuštajući se u vlastitom mirnom kutku. Osim toga, stan dolazi s okućnicom površine 120 m<sup>2</sup> koju možete koristiti kako želite, pružajući vam dodatan prostor za rekreaciju ili opuštanje na otvorenom. Također, ovaj stan nudi 4 parkirna mjesta, što je rijetkost u Crikvenice, osiguravajući vam siguran prostor za vaša vozila. Lokacija je još jedna prednost ovog stana. Na udaljenosti od samo 600 m pješke, imate pristup predivnim plažama i centru grada s brojnim restoranima, trgovinama i zabavnim sadržajima. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za život u udobnom stanu s pogledom na more i povoljnom lokacijom. Kontaktirajte nas što prije kako bismo vam omogućili razgledavanje ovog nekretninskog bisera u Crikvenici. ID KOD AGENCIJE: 645

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 506554

Agency ref id: 645

Telefone de contato: +385 99 883 3323