

## Zemljište u seoskoj idili nedaleko od Svetvinčenta, Svetvinčenat, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Zemljište u seoskoj idili nedaleko od Svetvinčenta  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 846 m<sup>2</sup>  
Preço: 55,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



#### Descrição

Informação Adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, Ovo zemljište se nalazi u neposrednoj blizini slikovitog istarskog gradića Svetvinčenta, stvarajući prijateljsku atmosferu

obiteljskog okruženja. S obzirom na to da je okruženo zelenilom i već izgrađenim kućama, pruža privatnost i udobnost koju tražite. Osim toga, zemljište je povoljno smješteno u blizini većih gradova, poput Pule udaljene samo 20 km, te Vodnjana i Barbana koji su udaljeni samo 10 km, što vam omogućuje jednostavan pristup svim njihovim sadržajima. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju vlastitog doma ili za ulaganje u privlačnoj lokaciji. Svi potrebni priključci su dostupni u neposrednoj blizini zemljišta. Struja je već prisutna na samo nekoliko metara udaljenosti od granice parcele, što pojednostavljuje proces povezivanja s električnom mrežom. Također, voda je odmah do parcele, što je izuzetno praktično za planiranje i izgradnju. Još jedna prednost je vlastiti pristupni put koji se povezuje s asfaltiranom prometnicom, omogućavajući jednostavan pristup zemljištu. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za kupnju zemljišta u Svetvinčentu i ostvarenje svojih snova o vlastitom domu. Za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, molimo vas da nas što prije kontaktirate. ID KOD AGENCIJE: 1018-996

## Informações adicionais para contato

Número de referência      506570  
interno:  
Agency ref id:              1018-996