

Kuća s bazenom i roštiljem, okolica Vodnjana, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća s bazenom i roštiljem, okolica Vodnjana
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 210 m²
Área de Terreno: 441 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 520,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2016

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Vodnjan je u prošlosti bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapaziti ćete mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovozu. - U okolici Vodnjana nalazi se ova kuća ukupne površine 210 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spremišta, vešeraja, te spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog se boravka izlazi na stražnji dio kuće gdje je smješten bazen od 24 m2 sa sunčalištem također opremljen roštiljem te natkrivenim stolom gdje obitelj može uživati u obrocima. Stepenice dolazimo na kat gdje su smještene tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih dvije imaju izlaz na zajednički veći balkon sa pogledom na bazen i dvorište, a treća ima vlastiti zasebni balkon.

Ograđena okućnica ima dva do tri parkirna mjesta, opremljena je sustavom za navodnjavanje te dječijom ljuljačkom za one najmljađe. Problem grijanja i hlađenja riješen je klima uređajima te solarnim panelima koji griju vodu. Ova je nekretnina svakako vrijedna pažnje, te će budućem vlasniku pružiti miran život sa obitelji ili pak odličnu priliku za već uhodani posao turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 481

Informações adicionais para contato

Número de referência 506974

interno:

Agency ref id: 481