

PRIVLAKA - obiteljska vila sa bazenom, Privlaka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Mar-Ing Nekretnine
Nome: Mar-Ing
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Mar-Ing nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://mar-ing-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Polačišće 4
Mobile: +385 981 786 489
Sobre nós: MAR-ING NEKRETNINE is a Croatian real estate agency, based in Zadar, which is adapted to market development and business conditions with clients in Croatia and outside Croatia.

The agency's way of working, as well as a detailed approach to each individual client, enables the principal to realize his intention to mutual satisfaction.

Recognizing the needs of each client is the basic approach by which we achieve long-term contact and recommendations.

When evaluating real estate, we are guided by a market policy that dictates prices based on the environment, appearance and location.

Within the agency, it is possible to contract services related to:

real estate assessment - market
or building value
creation of project
documentation
preparation of geodetic projects
legal services related to the
resolution of property legal
affairs
construction offers related to
the reconstruction or new
construction of buildings in
accordance with project
documentation
landscaping services for
apartment buildings, gardens of
family houses and land areas
(removal of waste, small repairs
and execution of minor
construction works)

In the sale of real estate, we
participate as mediators
correctly and with the attention
of a good businessman, by
which we warn the buyer as
well as the seller of all possible
shortcomings of the real estate
in circulation and the ways in
which these shortcomings could
be eliminated.

Reg No.: 118/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRIVLAKA - obiteljska vila sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	197.05 m ²
Área de Terreno:	488 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	14.06.2024

Condição

Nova construção: **naí**
Condição: **Mantido**
Data Construção: **2020**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Zadarska županija**
Cidade: **Privlaka**
Área da cidade: **Privlaka**
Poštanski broj: **23233**

Peritem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **Água, Ar condicionado, ADSL**



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **3**

Descrição

Informação Adicional: **Prodaje se dvoetažna moderna vila s bazenom u Privlaci pored Zadra. Sa sjeverne strane nalazi se pješčana plaža udaljena svega 200m, dok s južne strane udaljenost od plaže iznosi 400m. Kuća se nalazi na vrlo mirnoj lokaciji s koje se pruža odličan pogled na more, otok Pag i Velebit. Na dijelu vanjskog dvorištu nalazi se bazen te natkriveni prostor za druženje sa u kojem je smješten stol i drvene klupe izrađene od kvalitetnog drva. Prostor je maksimalno iskorišten te vrlo dobro tlocrtno izveden. Prizemlje: - kuhinja sa blagavaonicom - dnevni boravak - 1 spavaća soba - 1 kupatilo sa WC-om - unutarnje stepenište Kat: - 3 spavaće sobe - 1 prostrano kupatilo sa WC-om - ulazni pretprostor Objekat je u turističkom najmu. Mjesto Privlaka smjestilo se 18km sjeverozapadno od Zadra. Sjeverna strana obiluje pješčanim uvalama. Šifra objekta: K-2383**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 507095
Agency ref id: K-2383
Telefone de contato: +385 (98) 178-6489