

OTOK KRK, MALINSKA - LUKSUZNI PENTHOUSE S VLASTITIM BAZENOM !, Malinska-Dubašnica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, MALINSKA - LUKSUZNI PENTHOUSE S VLASTITIM BAZENOM !
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	113 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	50 m ²
Terraço:	26 m ²
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, MALINSKA - LUKSUZNI PENTHOUSE S VLASTITIM BAZENOM ! MALINSKA - Prodaje se prekrasan stan u luksuznoj novogradnji koja je sagrađena od armiranog betona, te je takva zgrada najčvršća u slučaju potresa i dakako najskuplja gradnja! Zgradu čine tri stambene jedinice, svaka etaža jedan stan. PENTHOUSE ima tri spavaće sobe, dnevni boravak, dvije kupaonice, wc, bazen i veoma komfornu terasu od 26 m2. S obzirom na konfiguraciju terena, svaki stan ima svoj vlastiti bazen na svojoj privatnoj okućnici! Ova moderna i kvalitetna villa je udaljena od mora i plaža samo 80 m. Stanovi imaju ugrađenu opremu visoke klase. Podno grijanje, hlađenje mitsubishi klimama parapetne unutarnje jedinice u svakoj prostoriji. Vanjska stolarija s velikim kliznim stijenama (podizno klizne) Podovi su obloženi keramikom porculan visoke kvalitete, spuštene stropovi s ugrađenom rasvjetom, protuprovalna ulazna vrata - talijanski proizvođač (Diere) Sobna vrata od orah drveta također talijanskog proizvođača Diere. Ulazna vrata u zgradu su od poznatog proizvođača Inoterm. Kupaone su uređene u kombinaciji drveta i keramike. Vanjska fasada je od ventilirajućeg rimskog kamena Travertin ! VRHUNSKA PRILIKA !!! ID KOD AGENCIJE: 1722

Informações adicionais para contato

Número de referência 507216

interno:

Agency ref id: 1722