

## ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 554m2 u mirnom naselju, Tinjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 554m2 u mirnom naselju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	554 m <sup>2</sup>
Preço:	68,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tinjan
Área da cidade:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 554m2 u mirnom naselju Na prodaju je izvrsno građevinsko zemljište od 554m2 pravilnog oblika, smješteno u mirnom naselju nedaleko grada Poreča. Ovo zemljište nudi sjajnu priliku za izgradnju vašeg vlastitog doma u prekrasnom i mirnom okruženju. Zemljište je potpuno ograđeno i ima pristupni put, a najvažnije infrastrukturne priključke su već dostupni, uključujući vodu, struju i telefon. Orijehtacija zemljišta je jugozapad, što znači da ćete imati koristi od obilja sunčeve svjetlosti tijekom dana. Jedna od prednosti ovog zemljišta je blizina sagrađenih kamenih kuća namijenjenih turizmu. Ovo stvara potencijal za turističke aktivnosti, što može biti izvrsna prilika za ulaganje u turistički sektor ili mogućnost iznajmljivanja vaše buduće nekretnine. Grad Poreč i prve plaže su udaljeni samo 20 minuta lagane vožnje, što vam omogućuje jednostavan pristup svim sadržajima i atrakcijama koje ovaj popularni obalni grad nudi. Zemljište je u sustavu PDV-a koji je uključen u cijenu. Vlasništvo 1/1. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 22823</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência 507373

interno:

Agency ref id: 22823