

## JADREŠKI, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Sandra Modrušan  
Nome: Sandra  
Apelido: Modrušan  
Nome da empresa: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Endereço: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Sobre nós: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	JADREŠKI, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	337 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	550 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Porão:	naí
Preço:	670,000.00 €
Anúnciado:	25.07.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2016

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado  
Eficiência energética: B



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Jadreški, samostojeća kuća sa bazenom, novogradnja. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata, površine 337 m<sup>2</sup> te okućnice 550 m<sup>2</sup>. Energetski razred kuće : B. Godina izgradnje 2016. Kuća je kompletno namještena i namještaj je uključen u cijenu. 5 parking mjesta. U podrumu se nalazi igraonica i soba za relax zonu i saunu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, dvije spavaće sobe, toalet, ostava i strojarnica. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Bazen veličine 25 m<sup>2</sup>. Kuća ima demit fasadu. Roštilj. Za više informacija kontaktirati broj: 098/1991901 Šifra objekta: k2859 Energetska klasa: B

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 507677  
Agency ref id: k2859  
Telefone de contato: +385 (98) 855-434