

## MEDULIN, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PROJEKTOM ZA LUKSUZNU VILU, Medulin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Sandra Modrušan  
Nome: Sandra  
Apelido: Modrušan  
Nome da empresa: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Endereço: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Sobre nós: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | MEDULIN, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PROJEKTOM ZA LUKSUZNU VILU |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de terreno: | Lote de construção   |
| Área M2:         | 548 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 140,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 25.07.2023   |

### Localização

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| País:                        | Croatia           |
| Estado / Região / Província: | Istarska županija |
| Cidade:                      | Medulin           |
| Área da cidade:              | Medulin           |
| Poštanski broj:              | 52203             |

### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção:     | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |



### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Medulin, građevinsko zemljište površine 548 m2 sa projektom za luksuznu vilu sa pravomoćnom građevinskom dozvolom i započetom gradnjom. Projekt za kuću veličine 360 m2. Pristupni put do parcele. Mirna i lijepa lokacija. Blizina struje i |
|-----------------------|--|

vode. Udaljenost od mora 1200 metara i od centra Medulina 300 metara. Sa  
budućeg kata vile će se vidjeti pogled na more. Parcela je pravokutnog oblika. Za  
više informacija kontaktirati broj 098 1991 901 Šifra objekta: k2927

## Informações adicionais para contato

Número de referência      507682  
interno:  
Agency ref id:              k2927  
Telefone de contato:        +385 (92) 110-7774