

Centar Rijeke, odlična uređena nekretnina za investiciju (poslovni prostor, turistički najam) ili stanovanje, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Centar Rijeke, odlična uređena nekretnina za investiciju (poslovni prostor, turistički najam) ili stanovanje
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Preço:	225,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Školjić
Poštanski broj:	51000

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	U ponudi imamo nekretninu u samom centru Rijeke s pogledom na Trsatsku gradinu, koja predstavlja dvije odvojene stambene jedinice koje imaju odvojenu struju i vodu, te su posebno etažirane. Nekretnina je odlična za poslovno-uredski prostor, ali i za stanovanje. Nekretnina posjeduje klima uređaje, video-nadzor,
-----------------------	---

parlafon. Nekretnina je vrlo interesantna, a budući se nalazi u centru i na 1. katu zgrade, može služiti za više poslovnih namjena ili za stanovanje: a/ poslovnu-uredski prostor: - odvjetnički ured, agencija, ambulanta (zubna ordinacija, logopedija, psiholog i slično), kozmetički salon (hodnik se može koristiti kao čekaonica); - dva odvojena turistička apartmana; ili poslovni prostor + stan 1S+DB b/ stambenu: nekretnina se može pretvoriti u trosoban stan sa dnevnim boravkom. Vrlo zanimljiva nekretnina za različite namjene, koja ima osiguran javni parking (po povoljnijoj cijeni za vlasnika nekretnine) odmah do same zgrade. Osim navedenog nekretnini pripada i spremište od 2m2. PRILIKA!!! ID KOD AGENCIJE: 820-8900

Informações adicionais para contato

Número de referência 507883
interno:
Agency ref id: 820-8900