

ISTRA, MOTOVUN - Zemljište s atraktivnim projektom, Motovun, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, MOTOVUN - Zemljište s atraktivnim projektom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1300 m ²
Preço:	144,500.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Descrição

Informação Adicional: ISTRA, MOTOVUN - Zemljište s atraktivnim projektom Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu, koja se prostire na površini od 33,58 km², čini posebnima su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Nedaleko Motovuna, na prodaju je zemljište s atraktivnim projektom. Nalazi se u pitomom naselju s pogledom na gradić na brdu koji zbog svoje neizmjerne ljepote uvijek iznova očarava. Stambene je namjene, pravilnog pravokutnog oblika a teren je ravan i očišćen. Prilaz zemljištu je s urednog makadamskog puta te se komunalni priključci nalaze na zemljištu. Idejnim projektom je predviđena gradnja atraktivne prizemnice moderne arhitekture površine 250 m² koja se proteže kroz suteran i prizemlje a sastoji se od tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, dnevnog boravaka, blagovaonice i kuhinje u otvorenom konceptu, ostave i gostinjskog toaleta i preljevnog bazena površine 27 m². Ovo zemljište u neometanoj idili sa spektakularnim pogledom na slikoviti grad Motovun i unutrašnjost Istre, savršena je prilika za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Prodavatelj je pravna osoba te u navedenu cijenu nije uključen PDV.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22471

Informações adicionais para contato

Número de referência 508140

interno:

Agency ref id: 22471