

Makarska, jednosoban stan u blizini glavne gradske plaže 56.27 m2, Makarska, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Corrigo Nekretnine
Nome: Corrigo
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Código Postal: 21300

Endereço: Ante Starčevića 64

Mobile: +385 99 8150 001

Phone: +385 99 8150 002

Sobre nós: HERMA PLAN d.o.o.

licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Makarska, jednosoban stan u blizini glavne gradske plaže 56,27 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	56.27 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	337,620.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Orientation

Orientação:	Sul
-------------	-----

Condição

Data Construção:	2023
Condição:	Em construção

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
-------------------	--

Descrição

Informação Adicional: Novi jednosoban stan na prvom katu urbane vile u neposrednoj blizini glavne plaže u Makarskoj svega nekoliko minuta hoda. Stan S2 je površine 56,27 m². Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, spavaće sobe, kupaonice te lođe - 9,24 m². Riječ je o maloj urbanoj vili s liftom, visine Podrum + Prizemlje + 3 kata sa ukupno 10 stanova. Cijena vanjskih parkirnih mjesta je 15 000 eura, dok je cijena garažnih mjesta u podrumu 30 000 eura. Izgradnja će poštivati najviše standarde i investitori će koristiti samo vrhunsku opremu, počevši od staklenih balkonskih ograda, vrhunske toplinske, hidro i zvučne izolacije, prozori i balkonska vrata imaju termoizolacijsko stakla, unutrašnja sobna vrata su sva bijela, dok su glavna ulazna vrata kvalitetna protuprovalna vrata, hrastov parket prve klase u sobama, klima uređaj u svakoj sobi, podno grijanje u cijelokupnoj stambenoj jedinici, dizalica topline. Stanovi će biti spremni za useljenje i potpuno dovršeni do 05/2024. Rezervacije su moguće odmah, način plaćanja po dogovoru. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Građevinska dozvola i vlasništvo su uredni.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 508290
Agency ref id: 291
Telefone de contato: 385998150001