

Kuća sa spektakularnim pogledom na Omiš, Omiš, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća sa spektakularnim pogledom na Omiš
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	390 m ²
Área de Terreno:	800 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	5
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Condição

Condição:	Recentemente adaptado
-----------	-----------------------

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Splitsko-dalmatinska županija
Cidade: Omiš
Área da cidade: Omiš
Poštanski broj: 21310

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Ova lijepa kuća nalazi se okružena prirodom, na padinama iznad Omiša. Kuća je okružena zelenilom i lijepom okućnicom sa prekrasnim pogledom na more, otok Brač i grad Omiš. Sastoji se od četiri etaže. U suterenu se nalaze 2 duple garaže. Iz garaža se stubištem dolazi do prizemlja u kojem se nalaze 2 uređena apartmana. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na veliku terasu s koje se pruža prekrasan pogled na Omiš. Tu je još i radna soba, te spavaća soba s kupaonicom. Sa prvog kata stepenicama stižemo na drugi kat, gdje se nalaze 3 spavaće sobe svaka sa svojom terasom i lijepim pogledom, te jedna velika kupaonica. Ispod glavne terase se nalazi još jedan kompletno uređen apartman. U kući je sve opremljeno kvalitetnim namještajem i materijalima visoke kvalitete. Na prostranoj okućnici nalazi se pomno uređena vegetacija, te ljetna kuhinja. Postoji mogućnost i prostor za izgradnju bazena iz kojeg bi se pružao prekrasan pogled. Vrlo kvalitetna nekretnina! Šifra objekta: ST-0463 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência 508358

interno:

Agency ref id: ST-0463

Telefone de contato: +385 (98) 965-5593