

## ISTRA,ROVINJ - Izvanredna apartmanska kuća u Rovinju, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA,ROVINJ - Izvanredna apartmanska kuća u Rovinju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	459 m <sup>2</sup>
Quartos:	15
Casas de Banho:	11
Preço:	1,550,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção:	2003
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no	5
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća Najatraktivniji pitoreskni istarski grad
-----------------------	---

Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjestasce čarobnim. Na području Rovinja svega 900m metara od prvih plaža prodaje se apartmanska kuća sa 9 stambenih jedinica i 5 parkirnih mjesta. Ova kuća proteže se na tri etaže. Na svakoj etaži se nalaze 3 stambene jedinice sa ukupno 4 spavaće sobe i 4 kupatila. Svaki jedinica je opremljena klima uređajem. U prizemlju je također postavljeno centralno grijanje. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za investiciju zbog svog prostranog stambenog prostora, odvojenih stambenih jedinica te blizine plaža kao i samog centra grada na samo par minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22520

## Informações adicionais para contato

Número de referência      508386  
interno:  
Agency ref id:              22520