

## GOSPIĆ - Kaniža, kuća katnica, dvorišna zgrada, okućnica, Gospić, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Apelido: Šporčić  
Nome da empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código Postal: 53220  
Endereço: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nós: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: GOSPIĆ - Kaniža, kuća katnica, dvorišna zgrada, okućnica  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 300 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 754 m<sup>2</sup>

Quartos: 8  
Preço: 350,000.00 €  
Anúnciado: 28.07.2023

## Condição

Data Construção: 1985  
Última renovação: 2020

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Ličko-senjska županija  
Cidade: Gospić  
Poštanski broj: 53000

## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: D



## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de óleo de aquecimento

## Descrição

Informação Adicional: GOSPIĆ - Kaniža, samostojeća obiteljska kuća katnica sa dvije pomoćne zgrade, voćnjakom. U prizemlju je hodnik, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, wc, te dvije spavaće sobe, stubište ispod spremište, ulaz natkriven. Na katu je hodnik i stubište, 3 sobe , dnevni boravak, kupatilo i wc, dva balkona, potkrovlje većim dijelom uređeno. Pomoćna zgrada 50 m2, garaža 22 m2, ljetna kuhinja 25 m2, ostava 10 m2, spremište 4 m2. Druga pomoćna zgrada 24 m2. Kuća ima septički jamu, struju, vodu, na kući je rađena izmjena krova, stolarije, stiropol fasade 2000 godine. Kuća se prodaje namještana ili bez namještaja, energetski certifikat "D" . Kuća ima uređenu okućnicu, puno zelenila, cijeća, voća. Uredno vlasništvo, bez tereta, uvjerenje o izvedenom stanju koje zamjenjuje uporabnu dozvolu. Može kredit banke, cijena nije fiksna.

## Informações adicionais para contato

Número de referência      508392  
interno:  
Agency ref id:            1546  
Telefone de contato:      091/4666 190