

ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	195 m ²
Área de Terreno:	278 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	263,000.00 €
Anúnciado:	08.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Svetvinčenat se nalazi na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji i najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krasi prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. Nedaleko grada Svetvinčenta, na prodaju je kuća na rubu naselja. Okružena je zelenilom, obiteljskim kućama i kućama za odmor. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica koja se proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni dio otvorenog koncepta koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu s izlazom na
-----------------------	--

natkrivenu terasu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i gostinjski toalet. Kat se sastoji od dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i natkrivene terase. Zamišljena je kao savršen spoj tradicionalnog i modernog s ograđenom okućnicom u mediteranskom štihu koja sadrži bazen sa sunčalištem. Ova nekretnina na rubu naselja je savršena prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Navedena cijena odnosi se na nisku roh-bau fazu s postavljenom stalarijom te uređenim okolišem s betoniranim bazenom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23133

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 509012
Agency ref id: 23133
Telefone de contato: +385 92 235 9472