

OPATIJA, LOVRAN- Apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s projektom za wellness resort s 28 soba, Lovran, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | OPATIJA, LOVRAN- Apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s projektom za wellness resort s 28 soba |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 700 m ² |
| Área de Terreno: | 6000 m ² |
| Número de Pisos: | 3 |
| Quartos: | 15 |
| Preço: | 3,700,000.00 € |
| Anúnciado: | 28.06.2024 |

Localização

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Lovran |
| Área da cidade: | Lovran |
| Poštanski broj: | 51415 |

Peritem

| | |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de | naí |
| propriedade: | |



Aquecimento

| | |
|----------------------|-----|
| Aquecimento central: | naí |
|----------------------|-----|

Estacionamento

| | |
|------------------------------------|-----|
| Garagem: | naí |
| Número de vagas no estacionamento: | 7 |

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, LOVRAN- Apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s projektom za wellness resort s 28 soba Rijetka Prilika za Investiciju u Hotel i Wellness Resort na opatijskoj rivijeri. Ova prekrasna apartmanska kuća prostire se na imponzantnih 700m2 i predstavlja vrhunski primjerak kvalitetnog smještaja okružen zelenilom Učke i pogledom na more. Također, smještena je u mirnom i kvalitetnom okruženju, a ipak vrlo blizu svih sadržaja. Kuća se ističe svojim prostranim bazenom, velikom okućnicom i garažnim parking prostorom. Velika okućnica oko kuće pruža obilje prostora za odmor i uživanje na otvorenom, a poseban kutak rezerviran je za opuštajući doručak. No, ovo je samo početak izvrsne prilike koju donosi ova nekretnina. Dodatno se nudi i zemljište od impresivnih 6000m2, s projektom za hotel od 28 soba, wellness centrom i restoranom. Ova rijetka kombinacija pruža veliki potencijal za investiciju, omogućujući vam da preuzmete cijeli kompleks kao cjelinu. Projekt za hotel obuhvaća 28 elegantno dizajniranih soba, opremljenih najmodernijim sadržajima kako bi pružile vrhunsku udobnost gostima. Wellness centar pruža prostor za potpuno opuštanje i obnovu, a restoran će zadovoljiti i najzahtjevnije gastronomske potrebe vaših gostiju. Ova nevjerojatna prilika da postanete vlasnik ovog luksuznog smještaja, uz mogućnost razvoja hotela i wellness resorta, rijetko se pojavljuje na tržištu. Sveukupno, ova nekretnina predstavlja izvanredan potencijal za ulaganje i stvaranje uspješnog poslovnog poduhvata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23201

Informações adicionais para contato

Número de referência 509222
interno:
Agency ref id: 23201