

VIŠKOVO-DOBRA I PROSTRANA KUĆA, Viškovo, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VIŠKOVO-DOBRA I PROSTRANA KUĆA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	341 m ²
Área de Terreno:	1075 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Data Construção:	1970
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: VIŠKOVO - JAKO DOBRA I PROSTRANA KUĆA SA LIJEPOM OKUČNICOM Kuća ima 341,06m2 i smještena je na okućnici od 1075m2 na veoma dobroj poziciji. Sastoji se od suterena, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U suterenu se nalazi spremište, kotlovnica i konoba. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnom sobom sa izlazom na veliku natkrevinu terasu. U dnevnoj sobi se nalazi kamin. Iz prizemlja stepenice vode u suteran i kat. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe i 2 kupaonice , balkon i velika terasa. Jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i balkon. U visokom potkrovlju se nalazi galerija i radna soba te kupaona, kuhinja sa blagovaonicom i soba. Kuća ima garažu i spremište uz garažu. Grijanje je centralno na lož ulje uz mogućnost grijanja na kruta goriva, stolarija je PVC. Kuća ima dobar prilaz, uređenu okućnicu na kojoj se nalaze voćke, vrt i roštilj. Kuća je odlična za stanovanje velike obitelji ili za poslovne aktivnosti uz stanovanje. Vlasništvo je bez tereta, legalizacija je provedena. Kuća je prilika !! ID KOD AGENCIJE: 1878

Informações adicionais para contato

Número de referência 509316

interno:

Agency ref id: 1878