

Rovinj, šarmantna kamena kuća i dva studio/apartmana, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: NEDA LOPAC
Nome: NEDA
Apelido: LOPAC
Nome da empresa: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Código Postal: 52210
Endereço: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Sobre nós: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,

Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu
obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rovinj, šarmanтна kamena kuća i dva studio/apartmana
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	160 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	04.08.2023

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1900

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
-------------------	----------------------



Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

Descrição

Informação Adicional:	Rovinj, prodajemo kamenu kuću i dva studio/apartmana u centru grada U
-----------------------	---

prekrasnom Rovinju, na samo par koraka do centra, u jednosmjernoj slijepoj ulici, prodajemo obnovljenu kamenu obiteljsku kuću i dva studio/apartmana ukupne površine od 160m². Prednja strana ove šarmantne kuće je opasana kamenim zidom koji već na samom ulazu daje potpunu privatnost. Prizemlje kuće se sastoji od vanjskog predprostora, ulaznog hodnika i kupaonice, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje koje imaju izlaz na natkrivenu terasu s pogledom na zvonik crkve Sv. Eufemije na kojoj će se, naročito u ljetnim mjesecima, zbog ljetne kuhinje i roštilja, provoditi najviše vremena. Unutarnjim stepenicama se pristupa na prvi kat koji se sastoji od kupaonice, natkrivenog balkona i dvije spavaće sobe, te se iz jedne pruža prekrasan pogled na crkvu. Apartman u prizemlju površine od 25m² se sastoji od kuhinje, dnevnog i spavaćeg dijela u jednom i kupaonice. Apartman na katu površine od 25m², kojemu se pristupa urednim unutarnjim stepeništem, sastoji se od kuhinje, dnevnog i spavaćeg dijela koji imaju izlaz na terasu i kupaonice te male galerije na kojoj se nalazi jedan ležaj, a sa krovnog prozora se pruža panoramski pogled na crkvu Sv. Eufemije. Apartmani imaju zaseban ulaz te obiluju dnevnim svjetlom. Kući pripada i dio vrta te se prodaje namještena. S obzirom na lokaciju i mogućnosti koje pruža, ova kuća je idealna za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje.

Informações adicionais para contato

Número de referência 509785
interno:
Agency ref id: 1058
Telefone de contato: +385 98 917 1559