

Medulin, okolica, Posebna kuća sa velikim potencijalom, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Medulin, okolica, Posebna kuća sa velikim potencijalom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 750 m²
Área de Terreno: 1381 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 20
Casas de Banho: 6
Preço: 1,250,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2000

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Medulin
Área da cidade: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permitem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Banjole Ova predivna apartmanska kuća smještena je u Banjolama, Medulin, na mirnoj i intimnoj lokaciji, izoliranoj od pogleda i buke. Udaljena je svega 800 metara od prekrasne obale i mora, nudeći savršeno okruženje za opuštanje i uživanje u odmoru. Okolina je idealna za miran boravak, a istovremeno je blizu svih potrebnih sadržaja poput supermarketa, restorana, bankomata i ribarnice, čineći je privlačnom i kao investicija. Apartmanska kuća prostire se na 500m², raspoređenih na prizemlje i prvi kat. Na zatvorenoj parceli od 800m² nalazi se i 225m² hala koja može biti pretvorena u zatvoreni wellness prostor povezan s bazenom. Kuća je sada podijeljena na nekoliko jedinica, te sadrži hidromasažni bazen od 50m², roštilj, dječje igralište i mogućnost wellness zone. Na katu se nalazi stan s tri spavaće sobe i terasom. Dodatno postoje dva zasebna stana - trosobni i jednosobni. U prizemlju se nalaze garaža za četiri auta, igraonica i kotlovnica. Bazen ima 70m² i opremljen je jacuzzijem i plitkim dijelom za djecu. Ova predivna apartmanska kuća u Banjolama nudi izvrsne mogućnosti za opuštajući odmor i istovremeno predstavlja unosnu investiciju s visokom zaradom. Kategorizirana je za najam i vrlo je dobro popunjena, što osigurava značajne prihode od turističkog najma. Blizina mora i svih važnih sadržaja čini je idealnim izborom za odmor i kao investiciju. Ako želite posjedovati oazu u kojoj ćete uživati u miru i blizini mora, ili tražite pametnu investiciju s visokim povratom, ne propustite ovu priliku. ID KOD AGENCIJE: 1037-53

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 510138
Agency ref id: 1037-53
Telefone de contato: +38552210824