

Jedinstvena vila sa pogledom na more - roh bau, Vodice, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Naš dom nekretnine

Nome: Naš dom

Apelido: nekretnine

Nome da empresa: Naš dom d.o.o.

Website:

https://nasdom-vodice.com

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código Postal: 22211

Endereço: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nós: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatonska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to
facilitate and accelerate the
mere act of buying and selling.
Sellers can expect to showcase
their real estate a large number
of potential customers,
efficiency, reliability and
seriousness. Customers, on the
other hand we offer a high level
of professionalism and
kindness.

We do their job very seriously
and we are here just for you.
See our offer and find
something for yourself.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Jedinstvena vila sa pogledom na more - roh bau
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	589 m²
Área de Terreno:	1100 m²
Quartos:	9
Casas de Banho:	5
Preço:	899,000.00 €
Anúnciado:	08.08.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí

Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Garagem: **naí**

Número de vagas no **7**

estacionamento:

espaço de estacionamento **naí**

coberto:

Descrição

Informação Adicional: **Vodice - Jedinstvena luksuzna villa na mirnoj lokaciji, udaljena svega 1000m od plaže Vruje, te 900m od centra grada. Ova nekretnina je veoma atraktivna, kvalitetna, prostrana, te luksuzna. Kvaliteta izgradnje, te opremljenost ove kuće svrstavamo na najveću razinu. Korišteni će biti iznimno skupi materijali od početka do kraja gradnje ove ville. Vrhunski projekt nagrađivanog arhitekta, oduzima dah već na prvi pogled. Raspored kuće i rješenje okoliša govori koliko je ovaj projekt zapravo detaljan i složen, a sve kako bi se dobio savršen komfor i privatnost. Kuću krasi i prekrasan pogled na more koji se pruža iz gotovo svih prostorija. Villa se proteže na 3 etaže, ima 589,89m2 neto korisne površine + 140,36m2 nenatkrivenog dijela + cca 1100m2 okoliša, te se sastoji od: PODRUM: - Natkriveni ulaz, tehnička soba, sauna, spremište, hodnik 2, vinoteka, unutarnje stubište koje vodi u prizemlje kuće PRIZEMLJE: - 3 natkrivena parking mjesta, 3 nenatkrivena parking mjesta, garaža, natkriveni ulaz, predsoblje, spavaća soba 1 sa garderobom i kupaonicom, gostinjski wc, praonica, spavaća soba 2 sa kupaonicom, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, ljetna kuhinja sa wc-om i spremištem, 3 velike terase, prostrani bazen od čak 53,19m2 PRVI KAT: - Hodnik, spavaća soba 3 sa kupaonicom i terasom, predsoblje, spavaća soba 4 sa kupaonicom i terasom, teretana sa izlazom na terasu, predsoblje, spavaća soba 5, kupaonica, blagovaonica, kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na terasu Cijena ove ville iznosi 899.000€ u roh bau fazi Villa se može kupiti i po sistemu ključ u ruke (opremljena, bez namještaja), onda cijena iznosi 1.799.000€ ID KOD AGENCIJE: 1600**

Informações adicionais para contato

Número de referência 510234

interno:

Agency ref id: 1600