

ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu za adaptaciju sa dvorištem, Brtonigla.

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu za adaptaciju sa dvorištem
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	160 m ²
Área de Terreno:	125 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	230,000.00 €
Anúnciado:	08.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Brtonigla
Área da cidade:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu sa dvorištem U samom centru idiličnog Brtonigle, stoji šarmantna kuća u nizu smještenu na zemljištu od 204 m². Ova nekretnina pruža obilje mogućnosti, ali zahtijeva potpunu adaptaciju. Prizemlje nudi stan od 40 m², spreman za renovaciju i prilagodbu prema vašim željama. Stanovi na prvom i drugom katu zajedno obuhvaćaju čak 120 m², nudeći prostrane sobe i bezbroj kreativnih mogućnosti. Kuhinja zauzima središnje mjesto u kući, a dnevni boravak je povezan s jednom od spavaćih soba. U blizini ulaznih vrata nalazi se kupaonica. Iz dnevnog boravka vodi stubište na gornji kat, gdje se

prostire velika soba s predivnim pogledom na more. Ogromno dvorište ove kuće nudi izvrsne mogućnosti za parking ili čak uređenje malog vrta s bazenom, stvarajući idealno okruženje za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Još uzbudljivija činjenica je potencijal za stvaranje dviju zasebnih stambenih jedinica. Ova fleksibilnost čini ovu nekretninu savršenim izborom za različite životne situacije, bilo da tražite više prostora za obitelj ili razmišljate o dodatnom izvoru prihoda. Ova kuća pruža priliku za stvaranje vašeg vlastitog savršenog doma ili investiciju s nevjerojatnim potencijalom. Ne propustite priliku da oblikujete ovu nekretninu prema svojim željama i viziji. Ne zaboravimo niti na idealnu lokaciju. Brtonigla, svojim šarmom i blizinom svega što ovaj predivni kraj Istre nudi, čini ovo mjesto odličnim za život. Bilo da želite uživati u miru i tišini ili istražiti obližnje plaže, restorane i kulturnu baštinu, sve je nadohvat ruke. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23390

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 510971
Agency ref id: 23390
Telefone de contato: +385 99 640 8438