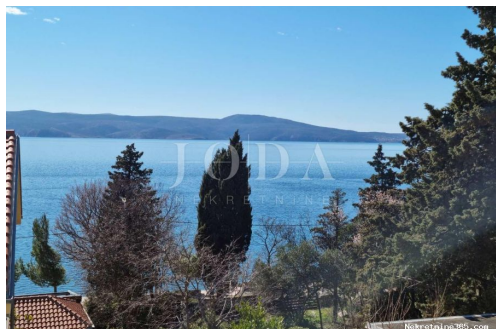


## Novi Vinodolski, kuća 50m od mora, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novi Vinodolski, kuća 50m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	191 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	262 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	5
Preço:	990,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Novi Vinodolski, kuća sa četiri stambene jedinice udaljena od mora 50m. U suterenu se nalazi jednosobni apartmnan sa vanjskom terasom, vrtom, sunčalištem i parkirnim mjestom. U sklopu suterena nalazi se još kotlovnica sa crpkama koje crpe more, te griju i hlade kompletan objekt na morsku vodu te praonica rublja. Prizemlje se sastoji od dvosobnog stana sa dnevnim boravkom, vanjske terase sa kaminom, vanjskim tušem i garažom. Na katu se nalaze dva jednosobna apartmana, terasa i balkon sa prekrasnim pogledom na more. Tri stambene jedinice
-----------------------	---

su u turističkom najmu te jednu koristi vlasnik. Sve kupaonice imaju hidromasažne tuš kabine, materijali koji su ugrađeni su visoke kvalitete. Svi stanovi su klimatizirani. Kuća ima video nadzor i protuprovalni sustav. Nekretnina na izvrsnoj lokaciji! ID KOD AGENCIJE: 3794

## Informações adicionais para contato

Número de referência      511070  
interno:  
Agency ref id:              3794