

Crikvenica 3S+DB, Crikvenica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Crikvenica 3S+DB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	13 m ²
Terraço:	15.25 m ²
Preço:	298,500.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

Condição

Nova construção: *naí*

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Informação Adicional

Elevador:	<i>naí</i>
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se trosobni stan u prizemlju u zgradi novogradnje s ukupno osam stanova. Stanu pripadaju spremište i vrt. Mogućnost kupnje garažnog mjesta po cijeni od 35.500€. Svaki stan ima pristup zajedničkom prostoru na terenu sa bazenom i sunčalištem. Do svakog stana dolazi se direktnom vezom preko dizala iz garaže. Najznačajnija prednost ove nekretnine je mir koji je rezultat pozicije odmah uz zeleni pojas, zelenilo koje okružuje zgradu, i nevjerojatan panoramski pogled. Samo najkvalitetnija oprema ugrađivana je u stan. Podovi u dnevnoj sobi i u spavaćim sobama su od prvoklasnog hrastovog višeslojnog parketa. Keramika u

kupaonicama i hodnicima je prvoklasna talijanska keramika velikog formata, ponedje sa reljefnom obradom. Kupaonska slavina i tuš ruža, slušalica i baterija su GROHE linija Essence, sa podžbuknom montažom. Umivaonik je Villeroy-Boch, WC školjka je Villeroy-Boch slim line, bez ruba sa direct flush ispiranjem i slim sporospuštajućom daskom. Vodokotlići su također Villeroy-Boch. Kupaonice su opremljene el. podnim grijanjem. Vanjska stolarja je drvo-aluminij, velikih formata. Dvije spavaće sobe opremljene su polu francuskim otvorima dimenzija 180 x 170 cm i pružaju nevjerojatan pogled čak i dok ležite u krevetu. Dnevni boravak ima staklenu stijenu dimenzija 320 x 240 cm. Sva električna instalacije je Panasonic, a u svim sobama izvedena je instalacija interneta i SAT TV. Spavaće sobe su opremljene sa u prosjeku 9 el. izlaza-ulaza kao visoki hotelski standard. Svaka soba je klimatizirana. Unutarnja sobna vrata su slovenski proizvod Lip Bled sa uzorkom Arctic hrast 3D CPL, dodatno zvučno izolirana. Ulazna sigurnosna vrata su Dierre, poznati talijanski proizvođač. Na krovu se nalazi krovna terasa, gdje je instalirana voda, odvodnja i struja i može se ugraditi Jacuzzi, ljetna kuhinja ili BBQ. Krovna terasa nije za zajedničko korištenje već se kupuje odvojeno i nije u cjeni stana. Okoliš zgrada bogato je uređen autohtonim biljnim vrstama. ID KOD AGENCIJE: 2882

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 511152
Agency ref id: 2882
Telefone de contato: +385 91 890 4694