

Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom i projektom, Vodnjan, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom i projektom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 486 m²
Preço: 95,000.00 €
Anúnciado: 15.08.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Descrição

Informação Adicional: Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom i projektom za kuću,105m2. U prodaji je građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom i projektom za prizemnicu od 105 m2, nalazi se na mirnoj lokaciji . Udaljenost zemljišta od centra Vodnjana je samo 10 min. pješke Nekoliko prednosti koje ova nekretnina ima u odnosu na većinu zemljišta je pravomoćna građevinska dozvola s projektom za kuću od 105 m2, pripremljen teren za ploču, tamponiran teren, teren je podignut da se može priključiti na gradsku kanalizaciju, uređeni pristupni put dovoljne širine koji je udaljen od glavne prometnice na nekih 50-ak metara i jako mirna lokacija Građevinsko zemljište nalazi se na otvorenom s pogledom prema prirodi i zelenilu, uz rub građevinske zone što znači da je budućim vlasnica mir i

privatnost zagwarantirana Prizemnica će se po projektu sastojati od dvije spavaće sobe, otvorenog prostora s kuhinjom uz koju će biti i manja ostava, blagovaonice i dnevnim boravkom, kupaoone, wc-a, hodnika i otvorenog galerijskog prostora iznad blagovaonice Dimenzije zemljišta su cca 19 m širine i 25 m dužine Uz kupnju zemljišta budući vlasnik stječe i suvlasništvo pristupnog puta 1/6 Zemljište se nalazi na zanimljivoj lokaciji koje je u blizini svih važnih sadržaja kao što su trgovine s hranom i osnovnim potrepštinama, pizzeria, kafići, autobusna i željeznička stanica a opet odvojeni ste i zaštićeni od gradske buke Udaljenost zemljišta od prvih kafića, pizzeria, BBQ-Buffalo, trgovina, autobusne i željezničke stanice je unutar 10 minuta hodom, Pula 20 min. vožnjom Najbliža plaža nalazi se u Fažani na 12 min. vožnje ili u Peroju Vlasništvo uredno Ako je nekretnina koju ste zamislili u blizini svih važnih sadržaja, a da vam isto tako osigurava potreban mir i privatnost bez gradske buke i bilo da vam je potrebna radi turizma ili obiteljskog života ova nekretnina može biti potencijalna za vas **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agent: Rebeka T. | Mob: 099 281 6562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência 511312
interno:
Agency ref id: 36134