

## GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - prodaja dvojne kuće, 63 m2, garaža!

### Ravna Gora, Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - prodaja dvojne kuće, 63 m2, garaža!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	186 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Preço:	150,000.00 €
Anúnciado:	15.08.2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Ravna Gora
Área da cidade:	Ravna Gora
Poštanski broj:	51314

### Informação Adicional

Eficiência energética: D

### Descrição

Informação Adicional: GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - prodaja dvojne kuće, 63 m2, garaža! U središnje djelu Gorskog Kotara smjestila se Ravna Gora. Posredujemo u prodaji dvojne kuće u samom centru. Kuća se prostire na 63m2 a raspoređena je na suterren, prizemlje, kat i tavan. U suterenu se nalaze tri prostorije u svojstvu konobe

ili spremišta. Na prizemlju se nalaze kuhinja, dnevni boravak i kupaona. Na kat vodu unutarnje očuvano drveno stubište gdje se nalaze dvije sobe i izlaz na balkon. Manje stubište vodi na tavan s velikim prozorom. Uz kuću kao samostalni objekt nalazi se prostrana garaža 30m2 sa strujom i prozorima te tavanski prostorom. Postoji još jedan manji gospodarski objekt od 11 m2 okućnica u zelenilu 186 m2. Kuća je spojena na septičku jamu a ako budući vlasnik želi može se spojiti na kanalizaciju koja je na glavnoj cesti. Grijanje centralno na drva, postoje dva diljaka. Instalacije struje i vode promijenjene. nekretnina pogodna na investiciju ili miran obiteljski život zbog neposredne blizine, škole vrtića, doma zdravlja, pošte, općine, trgovine. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência      511433  
interno:  
Agency ref id:            35934  
Telefone de contato:      +385 95 555 8914