

Barban, Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2!, Barban, Terra**Informação do Vendedor**

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Barban,Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 953 m<sup>2</sup>  
Preço: 65,000.00 €  
Anúnciado: 15.08.2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Barban  
Área da cidade: Manjadvorci  
Poštanski broj: 52207



### Descrição

Informação Adicional: Barban,Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2! Na izlazu iz naselja Manjadvorci nalazi se građevinsko zemljište površine 953 m2 okruženo zelenilom . Manjadvorci je malo naselje u blizini Barbana, naselje već s izgrađenim vilama za odmor koje su popunjene tijekom ljetnih sezona. Zemljište se nalazi u mirnoj okolini, prve izgrađene kuće nalaze se na 200-injak metara od parcele Teren je ravan, pravilnog oblika s pristupnom cestom koja prolazi uz parcelu. Potrebna infrastruktura je u blizini. Nalazi se u neizgrađenom dijelu građevinske zone naselja, pravilnog oblika dimenzije 28m x 34m prilika za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor s bazenom izvan naselja koje je okruženo prirodom. Prvi restoran nalazi se na kilometar i po, pizzeria "LUNA" 4

min. autom , za one pustolovnog duha adrenalinski park Glavani nalazi se na 4 min. autom, Pula, na 30 min vožnje automobilom, najbliže plaže nalaze se u uvali Krnički porat, Rakalj ili Blaz. Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência      511448  
interno:  
Agency ref id:            35912  
Telefone de contato:      +385 95 595 8800