

## Svetvinčenat, Butkovići-okolica,građevinsko zemljište 2.472m2, Svetvinčenat, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Svetvinčenat, Butkovići-okolica,građevinsko zemljište 2.472m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2472 m<sup>2</sup>  
Preço: 128,500.00 €  
Anúnciado: 14.05.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Juršići  
Poštanski broj: 52342



### Descrição

Informação Adicional: Svetvinčenat, Butkovići-okolica,građevinsko zemljište 2.472m2 U široj okolici Svetvinčenta,u prodaji ravno građevinsko zemljište od 2.472 m2 s infrastrukturom na terenu. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu, pravokutnog oblika koji čine dvije katastarske čestice širine od oko 32 metara i dužine oko 78 metara. Trenutno je okruženo samo prirodom i jednom kućom koja se nalazi na susjednoj parceli. Teren pogodan za izgradnju kuće za odmor s bazenom koji će imati pogled prema prirodi ili obiteljske kuće s velikom okućnicom koja se može iskoristiti ovisno o želji i potrebi budućih vlasnika. Cijelo zemljište nalazi se u građevinskoj zoni. Parcela se nalazi u malom mirnom mjestu,prema naselju Butkovići na udaljenosti

od Svetvinčenta autom svega 15 min. gdje se nalaze i svi potrebni sadržaji kao što su trgovine, pizzeria, kafići, ljekarna, pošta, zabavnog parka Glavani na 8 min., Barban 14 min., Pula 31 min. Ukoliko ste u potrazi za većim građevinskim zemljištem, da Vam udaljenost bitnih sadržaja na nekih 15. min ne stvara problem i da Vam je bitan mir odnosno da tražite mjesto koje nije previše izgrađeno onda je to zemljište vrijedno Vaše pažnje **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Rebeka T. | Mob: 099 281 6562 |  
E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência      511450  
interno:  
Agency ref id:            35910  
Telefone de contato:      +385 95 595 8800