

ISTRA,PEROJ - prodaja poljoprivrednog zemljišta 550m od uvale Portić, Vodnjan, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA,PEROJ - prodaja poljoprivrednog zemljišta 550m od uvale Portić
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Terras agrícolas
Área M2: 3349 m²
Preço: 110,000.00 €
Anúnciado: 14.05.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Peroj
Poštanski broj: 52215



Descrição

Informação Adicional: ISTRA,PEROJ - prodaja poljoprivrednog zemljišta 550m od uvale Portić Na jugozapadnoj obali južne Istre, okružen mediteranskim raslinjem, smjestio se PEROJ. Peroj je prehistorijsko naselje koje je već u doba Rimljana bio poznato ljetovalište PRAETORIOLUM ili CASALE PETRIOLO, što je vidljivo iz zaključaka sa Rižanske Skupštine iz 804. godine. Nakon kuge koja je pogodila ovo područje 1561. godine, ustrajnim inicijativama venecijanskih pokrajinskih upravitelja dolazi do ponovnog naseljavanja u razdoblju od 1578. do 1657. g. kada se ovdje ustoličilo 13 obitelji grčko-pravoslavne vjeroispovijesti iz Crne Gore od kojih potječu sadašnji stanovnici. Povijesno središte mjesta čini nekoliko

jednostavnih kamenih kuća. Perojska obala od vapnenačkih stijena koje se spuštaju do mora, isprekidana šljunčanim plažama, proteže se sve do uvala Portić i Marić, lučice koja je stoljećima bila vodnjanska luka preko koje se trgovalo s Venecijom i ostalim mjestima na Jadranu. Danas PEROJ ima 830 stanovnika, većinom seljaka i ribara. Mjesto se snažno i kontinuirano urbanizira i usmjereno je k razvoju turizma, nudi veliki broj smještajnih kapaciteta u privatnim kućama i vilama izgrađenima na čitavom području do Barbarige gdje je sagrađeno veliko turističko naselje s 1400 apartmana. Na samo 550 m od uvale Portić nalazi se ova prostrana parcela ukupne površine od 3 349m². Uredno očišćena donosi mnogo mogućnosti a jedna od mogućnosti je postavljanje kamp kućice gdje će te imati potpuni mir i privatnost a opet veliku blizinu mora i plaža ! **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência 511451
interno:
Agency ref id: 35909
Telefone de contato: +385 95 377 5581