

Novigrad - prodaja 2 stana u kući, 1. red do mora!, Novigrad, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novigrad - prodaja 2 stana u kući, 1. red do mora!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 122 m²
Quartos: 6
Preço: 773,000.00 €
Anúnciado: 15.08.2023

Condição

Última renovação: 2015

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Novigrad
Área da cidade: Novigrad
Poštanski broj: 52466



Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade
Eficiência energética: C

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos, Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Novigrad - prodaja 2 stana u kući, 1. red do mora! Novigrad je šarmantan gradić na zapadnoj obali Istre, višestruko nagrađivan kao najljepši grad u svojoj kategoriji manjih gradova. U ljetnim mjesecima mami brojne turiste raznim manifestacijama. Osim turistički, poželjan je i za stalno obitavanje. U kući se prodaju 2 stana. Jedan se nalazi na 1. katu, ima 47m², renoviran 2015.g., 1S+DB. Drugi stan je na 2. katu, te se proteže kroz dvije etaže. Veličina stana je 70m² + krovna terasa 16m². Stan na drugom katu ima 46.5 m² + stepenište 7 m² i mansarda 16 m², a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupatila i spavaće sobe. Na mansardi se nalazi dnevni boravak, spavaća soba te kupaonica unutar sobe. Krovna terasa ima pogled na more, te pruža privatnost i pogled na prekrasan zalazak sunca. U blizini stana se nalaze trgovine i restorani, pogodan je i za stalno boravljenje i hedonističko uživanje u pogledu i okolini koju nudi. Udaljenost od Umaga je 16 km, od Poreča 18 km, a vodeni park Istralandia udaljen je 5 km. Dobra prilika za kupnju nekretnine na lijepoj lokaciji u centru Novigrada, prvi red do mora! RIJETKOST U PONUDI - 1.RED DO MORA! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 511520
Agency ref id: 33761
Telefone de contato: +385 91 526 0451