

Vidikovac - prostrana kuća na vrhunskoj lokaciji!! PRILIKA!!, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vidikovac - prostrana kuća na vrhunskoj lokaciji!! PRILIKA!!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 326 m²
Quartos: 10
Preço: 519,500.00 €
Anunciado: 15.08.2023

Condição

Data Construção: 1997
Última renovação: 2021

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Trimestre: Vidikovac
Poštanski broj: 52100



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás, Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Pula, Vidikovac - atraktivna moderna kuća na traženoj lokaciji, 326 m2, prizemlje + 3 etaže! Na prodaju je prekrasna obiteljska kuća modernog dizajna, stambeno izvedena kroz prizemlje i 2 kata s ulazom s jedne strane kuće, te s druge strane

kuće, u prizemlju je ulaz u poslovni prostor od 100 m² sa sanitarnim čvorom koji može služiti višenamjenski. U suterenu kuće nalaze se kotlovnica, vešeraj i ostava od 21m². U prizemlju kuće, u koje se dolazi iz lijepo uređenog dvorišta s vrtom i garažom, smješteni su: ulazni predprostor, prostran dnevni boravak otvorenog tipa s blagovaonom i kuhinjom, ostava, kupaonica te izlazak u zatvoreni tzv.zimski vrt sa čijih se prozora pruža lijep pogled na grad. Kuhinja je po mjeri, kvalitetna i moderna DanKuchen, a prostor krasi i kamin koji zbog razvedenih toplinskih cijevi može zagrijavati cijelu kuću. Ovaj dio kuće nikada nije bio korišten, sve je novo i predivno uređeno, kao i ostatak kuće. Na drugu etažu vodi polukružno mramorno stepenište koje inače povezuje cijelu unutrašnjost kuće. Tu se nalaze: ulazni predprostor iz kojeg se razgranato dolazi u dvije veće sobe, kupaonicu s hidromasažnom kadom i tuš kabinom, te odvojenu garsonijeru koja sadrži kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom, spavaću sobu i kupaonicu. Treća etaža je visoko potkrovlje i sadrži još jedan lijepo osmišljen ulazni predprostor, 2 spavaće sobe, kupaonicu te kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom s izlazom na otvorenu terasu predivnog pogleda na grad! Cijela kuća ima centralno plinsko grijanje, kao i klima inverter uređaje, ali i već spomenuti kamin.Potpuno je namještena i predivno opremljena i kao takva se i prodaje. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Izvanredna prilika za nekoga tko traži svoju oazu mira nadohvat svih sadržaja. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 511578
Agency ref id: 33256
Telefone de contato: +385 95 595 8800