

Rovinj - kuća sa velikim imanjem!, Rovinj. Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
 Nome: Elite
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj - kuća sa velikim imanjem!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 100 m²
Área de Terreno: 28556 m²
Quartos: 2
Preço: 1,030,000.00 €
Anúnciado: 15.08.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Descrição

Informação Adicional: Rovinj - kuća sa velikim poljoprivrednim zemljištem, 28.556 m2! 5 km od Rovinja i 2.5 km od mora prodaje se kuća cca 100 m2 sa 11 parcela poljoprivrednog zemljištem. Jedan od najfotogeničnijih gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto Rovinj. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. Ima priključak vode, struje i telefona. Na prizemlju kuće je smještena kuhinja, dok na katu se nalazi spavaća soba koja se spaja sa potkrovljem i povezuje ih unutarnje stubište. Prema

prostornom planu grada Rovinja parcela sa kućom i još jedna manja parcela, veličine zajedno 647 m2, svrstavaju se u građevinsko područje izdvojenih dijelova naselja i na njemu je moguće razvijanje visokokvalitetnog i autentičnog seoskog gospodarstva u okviru ponude ruralnog turizma. Na temelju istog plana moguća je rekonstrukcija postojećih građevina, interpolacija stambeno poslovnih i poslovnih građevina, i izgradnja pomoćnih gospodarskih građevina. Poljoprivredno zemljišta se sastoji od 11 parcela veličine sve zajedno 27 909 m2, s time da su dva zemljišta odvojena od kuće. Oko kuće je oranica, a dalje se proteže šuma. Gotovo do same nekretnine se nalazi asfaltirana ceste, osim 100 m bijelog puta. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência 511784
interno:
Agency ref id: 28793
Telefone de contato: +385 91 526 0451